

Referat af bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Fjord-, Lang- og Byager

Dato: 4. september 2014

Deltagere: Jakob B. Nielsen, Jørgen Hilsøe, Thomas Buus Pedersen, Anne Stausholm

Afbud: Thomas Olsen

Referent: Anne Stausholm

Dagsorden:

1. Konstituering af bestyrelse
2. Vedligehold af grønne arealer
3. Spilletid på boldbane
4. Status udmatrikulering
5. Træer langs veje
6. Legeplads
7. Økonomi
8. Eventuelt

Ad. 1. Konstituering af bestyrelse

Bestyrelsen konstitueret. Alle beholdt deres poster, som før generalforsamlingen.

Ad.2. Vedligehold af grønne arealer

Der efterplantes på boldbanen og i læhegn ca. 50 stk. bøgeplanter og 75 stk. læhegnplanter. Tom Malling anmodes om tilbud.

Der anmodes om tilbud på muld og eftersåning af fællesstier.

Der holdes fokus på vedligehold af læhegn.

Ad. 3 Spilletid på boldbane

Af hensyn til naboer til boldbane indføres spilletider. Bestyrelsen finder, at spilletid i tidsrummet kl. 09-21.00 er til at leve med for både spillere og naboer. Af hensyn til sliddet anmoder vi om, at der ikke spilles med fodboldestøvler.

Ad. 4. Status udmatrikulering

Der er dialog med kommunen omkring skøde på fællesarealer og kommunens arealer. Kommunen varetager arbejdet. Grundejerforeningen skal afholde tinglysningsafgift på ca. 3.000 kr. Kommunen afholder advokatomkostninger for åbning af sagen i konkursboet.

Ad. 5. Træer langs veje

Der mangler træer langs veje i Langager i henhold til de oprindelige tegninger. Årsagen er, at ligesom for det sidste læhegnsstykke, at firmaet gik konkurs. De huse, der er omfattet af konkursboet må tage over på denne opgave.

Ad. 6. Legeplads

Bestyrelsen har behandlet punktet og opfordrer interesserede til at danne et legepladsudvalg.

Ad. 7. Økonomi

Økonomien ser fornuftig ud og der er pæn overholdelse af betalingsfrister.

Ad. 8. Eventuelt

Kommende møder kan holdes som frokostmøder.